

貸地

播磨新宮駅

宍粟市山崎町須賀沢

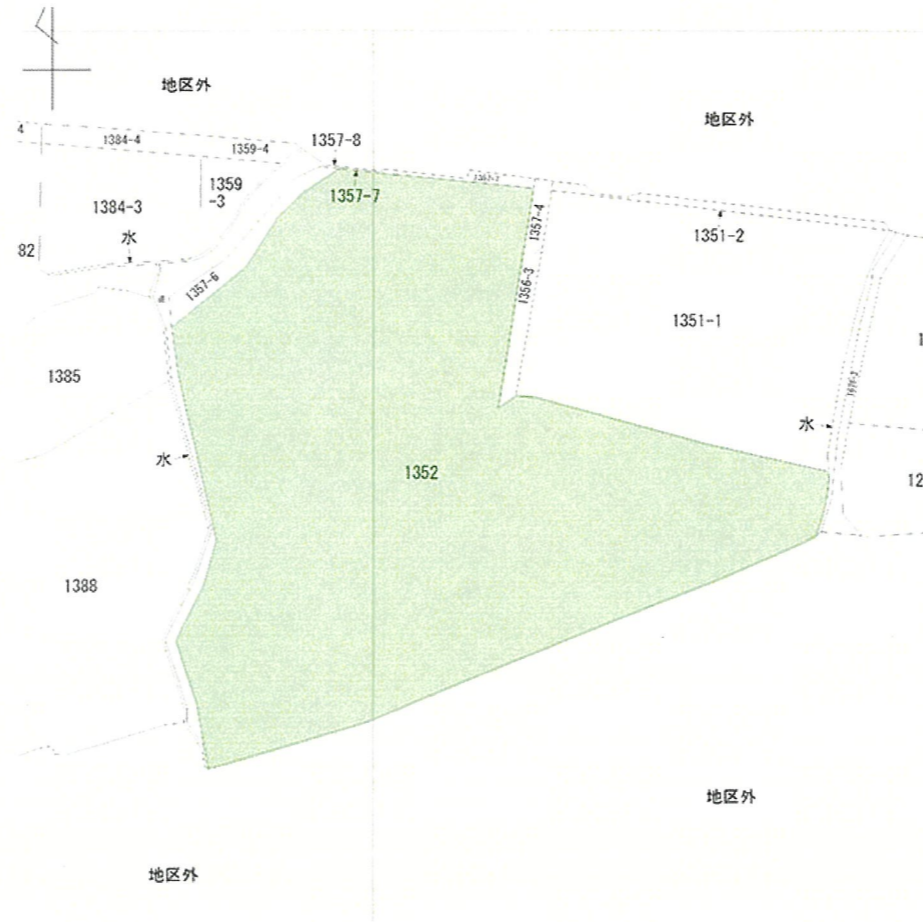
土地面積
実測 2,998.00㎡

現況
更地

引渡可能時期
即時

国道29号線沿い
隣接地 約600坪あり

チェックポイント！
プロパンガス、電気、下水道、側溝



物件種目	貸地		
最適用途	店舗用地		
最寄駅	播磨新宮		
土地面積	実測 2,998.00㎡	私道面積 (共有持分)	なし
賃貸条件	賃料 72.00万円		
	礼金なし 敷金なし 保証金6ヶ月		

物件所在地	兵庫県宍粟市山崎町須賀沢		
交通	JR姫新線 播磨新宮 バス30分 バス停 須賀 徒歩2分		
契約期間	20年	地目	雑種地
都市計画	非線引区域	用途地域	
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	宅地造成等規制法、兵庫県みどり条例		
現況	更地	引渡可能時期	即時
接道状況 (角地・間口)	北7.5m 公道 接面22.8m		
設備	プロパンガス、電気、下水道、側溝		
備考	国道29号線に接道 利用駅1：JR山陽本線 姫路 距離34,000m バス53分 バス停 須賀 徒歩2分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69811075066

兵庫県知事免許(7)第500163号 〒671-2541 兵庫県宍粟市山崎町下広瀬22-1

山崎建設建材株式会社

TEL: 0790-62-2775 FAX: 0790-62-7771 定休日: 土(不定期) 日曜日、祭日 年末年始・夏季休暇

■取引態様: 貸主

ス1

国道29号線 歩道切下図

空地

駐車場

駐車場

.000

9170

As

9800

10000

6000

4000

90.33

↑ ↓

↑ ↓

000

11400

11170

7800

12000

NO.34

NO.34

NO.35

TP-1

NO.36

90.58

90.59

204

205

.91.43

206

207

91.16

.91.95

209

.92.41

210

.91.78

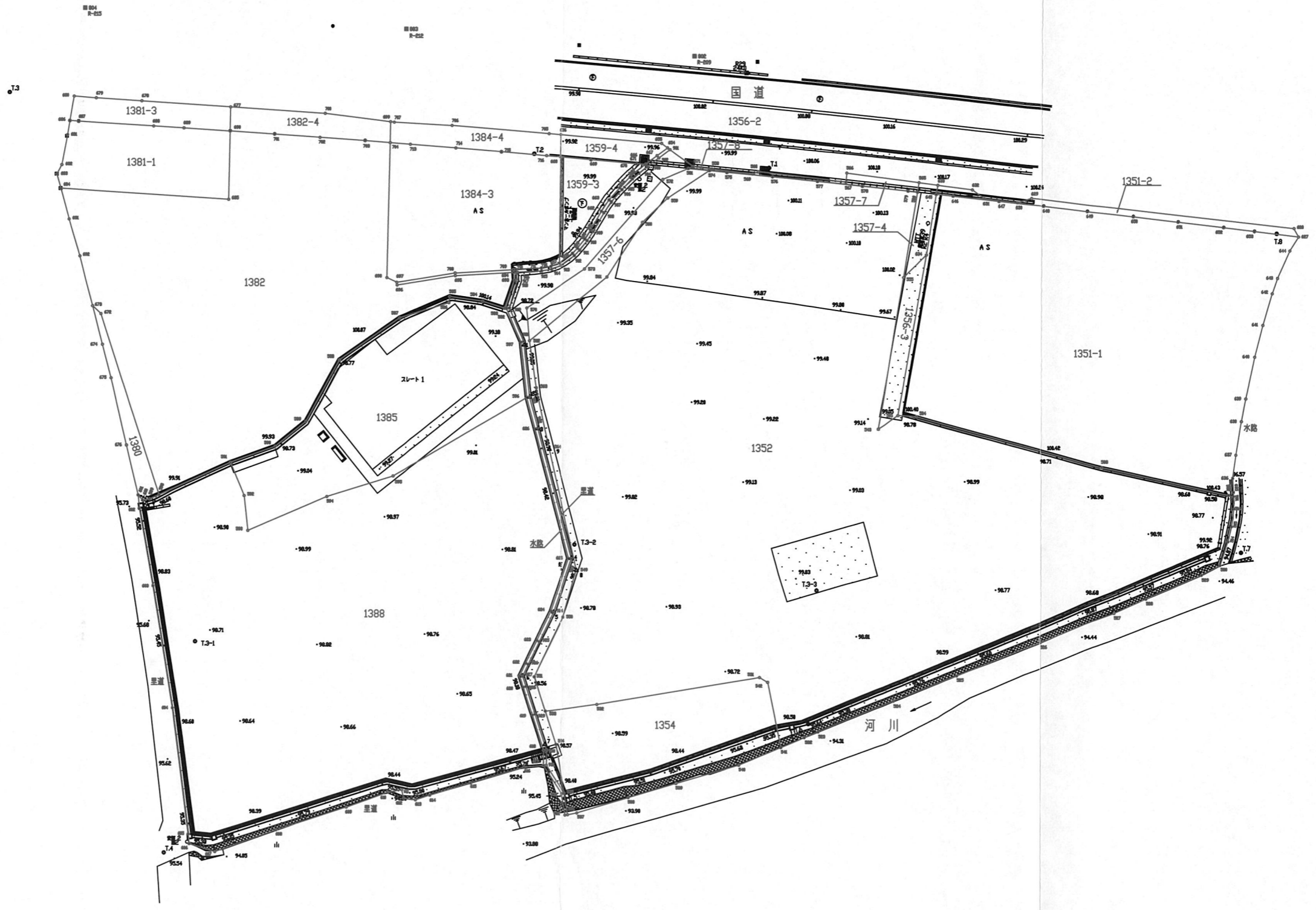
空地

91.55

21

S=1/250

$\frac{1}{500}$



S = 1/250

